ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA - **COMUNA BOSANCI**
Str. Sucevei, nr. 1, tel. 0230 527 001, fax. 0230 527 256
www.comunabosanci.ro, registratura@comunabosanci.ro

**Nr. 9259 din 21.08.2026**

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND**
**INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ)**
**în vederea construirii unui imobil locuințe colective cu regim mediu de înălțime, împrejmuire, amenajare locuri de parcare, sistematizare verticală, acces la DJ208A**

**Amplasament:** nr. cad. 45875, str. Sucevei nr. 87, sat Bosanci, com. Bosanci, jud. Suceava

**Inițiator:** S.C. AURA REAL ESTATE S.R.L.

S.C. AURA REAL ESTATE S.R.L, proprietarul terenului situat în intravilanul comunei Bosanci, sat Bosanci, str. Sucevei, cu suprafața de 1714 mp aduce la cunoștința publicului intenția de a solicita elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ*) în vederea construirii unui imobil locuințe colective cu regim mediu de înălțime, împrejmuire, amenajare locuri de parcare, sistematizare verticală, acces la DJ208A*

*Prin planul urbanistic zonal (PUZ) inițiat de* S.C. AURA REAL ESTATE S.R.L *pentru imbobilul cu nr. cad* 45875 *se propun următoarele reglementări:*

- POT maxim = 40%
- CUT maxim = 2,00
- Regim de înălțime maxim = P+3E+E4 - retras
- Hmax= 17.50 m față de CTS

În perioada **21.08.2026 – 28.08.2026** publicul interesat este invitat:

- să transmită observații, sugestii şi propuneri în scris, privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru obiectivul de investiții menționat, la adresa de pe str. Sucevei nr. 1, C.P. 727045, com. Bosanci, jud. Suceava sau pe adresa de email registratura@comunabosanci.ro, până la data de **28.08.2026**.

Răspunsul la observațiile, sugestiile și propunerile transmise de dumneavoastră, va fi pus la dispoziția publicului prin publicarea pe propria pagină de internet www.comunabosanci.ro şi prin afişaj la panoul publicitar situat la sediul primăriei comunei Bosanci.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Cons. as. Mireuță Ana-Maria, tel. 0230 527 001.

Primar,
Miron Neculai